

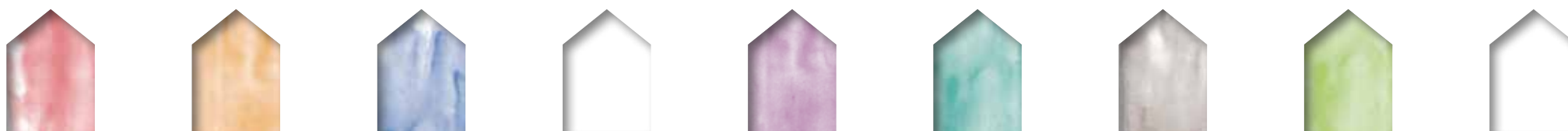
家づくりのヒントがここに！

スーパーウォールの家にお住まいのご家族の暮らしを大公開！



スーパーウォールの家

くらし実感ブック



スーパーウォールの家って どんな暮らし心地ですか？

お住まいのご家族から“高性能な家”“満足度の高い家”
といわれるスーパーウォール住宅。さて、その暮らし心地と
は？どんな魅力を感じておられるのでしょうか？今回は「ゼ
ロエネルギー」「健康」「災害」3つのテーマで、オーナー
様たちの暮らしの実感を大公開。知って納得の調査レポー
トや全国のご家族からのメッセージもご紹介します。

contents

01 ゼロエネルギーで暮らす家 山口県山口市 M様邸

07 家族の健康を育む家 01 香川県高松市 T様邸

09 家族の健康を育む家 02 香川県高松市 W様邸

13 災害から家族を守る家 01 宮城県多賀城市H様邸

15 災害から家族を守る家 02 宮城県南三陸町T様邸



ゼロエネルギーで暮らす家

自分の家で
エネルギーを
つくるって
ワクワクしますね！



本当に元気で仲のよい子ども
たち。子供部屋の傾斜天井にも
実は省エネ住宅のためのヒミツ
が隠されているとのこと。



夏は朝顔のグリーンカーテンにも挑
戦するなど、みんなでエコな暮らしを
楽しんでおられるM様ご家族。

山口市にお住まいのM様は、育ち盛りの3人のお子
様を持つ子育てファミリー。お仕事の関係で、子ども
向けのソーラー工作教室を企画したことがあるとい
うご主人は、自然エネルギーへの関心が強く、マイ
ホームを建てるなら太陽光発電を採用しようと決め
ておられたようです。そんなご主人の想いに応じて、
M様邸を担当した(株)忠建の殿河内社長は、太陽
光発電だけではなく、環境配慮型住宅の最先端をゆく
「長期優良住宅先導的モデル」を提案。光熱費ゼロ
を超えて一歩先をゆく、環境にこだわった家づくりと
なりました。

山口県山口市 M様邸



洋と和がほどよく調和した和モダンな佇まいは、奥さまのご希望。ナチュラルで気持ちのよい洗面空間もこだわりのコーディネート。



忠建の殿河内社長とホームアドバイザーの砂田さんには、子どもたちもすっかり懐いていて、まるで家族のような関係。



10年前のエアコンが
原因で消費電力が
跳ね上がり
エアコンを
買い替えました！

仕事から帰ってきて
「省エネモニター」で
売電をチェック
するのが楽しみです。



消費電力が見える「省エネモニター」のおかげで節電意識が高まる、と奥さま。寝室の10年前のエアコンを使い始めて消費電力が跳ね上がることが発覚、すぐに省エネ型エアコンに買い替えられたとのこと。



スーパーウォールの家に 出会ったきっかけは？

会社の上司からの紹介で、忠建さんのSW見学会に参加し、スーパーウォール住宅にお住まいの方から聞いた住み心地の良さと、自分が建てたいと思っている家のイメージに近かったので依頼することに決めたとおっしゃるご主人。ご夫婦ともに気に入入り、他の住宅会社は検討されなかったそうです。

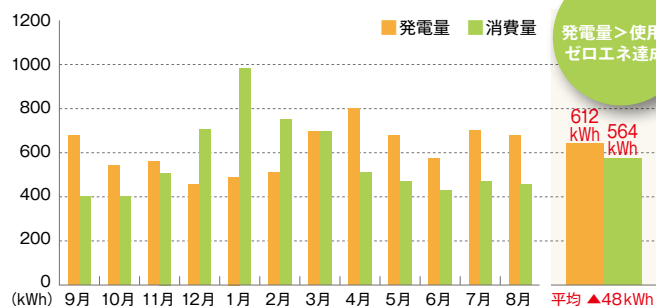


ゼロエネルギーで暮らす家

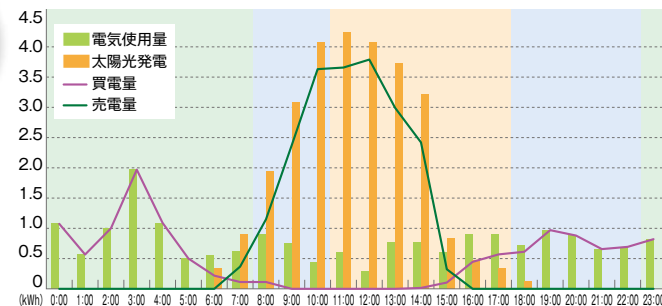


光熱費ゼロを超えて、年間 197,000円のプラス収支を実現。

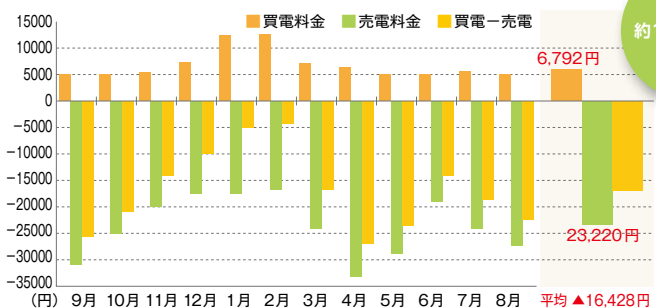
月別発電量・使用量



一日の買電・売電量の比較 (2011年7月8日)



月別光熱費



年間
約197,000円
プラス

殿河内社長は、光熱費のプラス収支を修繕積立に活かすことをアドバイス。M様邸では住宅を長持ちさせ、安心して暮らせるよう30年間無料定期点検と修繕積立制度、住宅履歴情報管理をセットにした「安心サポートパック」を採用。

※売電額は、48円/kWhにて算出しています。

売電額が3万円を超える月もあってビックリです。



電力会社からくる毎月の伝票が楽しみとおっしゃるM様ご夫婦。洗濯機や食器洗い機は、タイマーを利用して、おトクな深夜電力の時間帯に行うなど、節電の工夫もプラス収支に反映されているようです。



リビングには、環境配慮型住宅の成果を讃えた「ゼロエネルギー達成感謝状」や住宅性能を記した「性能報告書」が飾ってありました。

太陽光発電パネルが多く載せられるよう、屋根を大きく設計。

M様邸の設計ポイントは、南向きの屋根を大きくとり、5.8kWの太陽光発電パネルを搭載できるように配慮。また、夏の強い日差しが差し込みにくいように2階の軒高を下げ、軒の出も深く設計。これらは、太陽の角度を設定して窓にかかる影をシミュレーションした結果に基づくものです。

断熱パネルは、厚さ100mmでグラスウール173mm厚(16K)に相当する、トップクラスの断熱性能「スーパーウォール壁パネルT100」

口部からの熱損失にも考慮し、大きな窓を必要以上に設けず、風通りのよい縦すべり出し窓に。西日の強い窓には、遮熱性の高いLow-Eガラス入りのサッシを採用。

快適な室温のままで家中の換気が行える、熱回収率85%の熱交換型換気システム「エコエア85」を採用。冷暖房効率を高め、ゼロエネルギー住宅に大きく貢献。

M様からの家づくりアドバイス

advice

思い切って出力の大きな太陽光発電にして正解だったと思います。

できるだけ発電量が増やせるように、殿河内社長に屋根を大きく設計していただき、出力の大きな太陽光発電を実現することができました。これが功を奏

して、一年中プラス収支を維持。10年くらいで初期投資の回収ができそうです。太陽光発電の採用は、出力の検討も十分に行うことが必要だと思います。

太陽光発電プラス設計の工夫を行うことがゼロエネの決め手に。

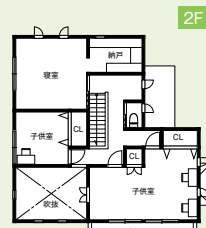
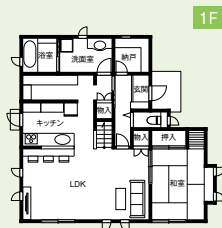
高性能なスーパーウォールの魅力を活かすには、夏の日射対策が重要です。弊社では県立山口博物館に協力してもらい、この地域の太陽高度を調べ、軒高や軒の出、窓の設計に活かしています。太陽光

発電を有効に活用するためにも、エネルギー効率を高める設計の工夫や「省エネモニター」で住まい手の意識も高め、総合的な創エネ・省エネの家づくりによる、地域環境にフィットしたゼロエネルギー住宅を提案しています。

(株)忠建 殿河内社長

ホームアドバイザー 砂田さん

M様邸 DATA



- 延床面積 / 39.82坪
- 家族構成 / 夫婦+子供3人

設計・施工 / 株式会社 忠建

基本仕様

●建物情報

建設地：山口県山口市 (IV地域)
階数：2階建て
Q値：1.77W / m²・K μ値：0.05 C値：0.54

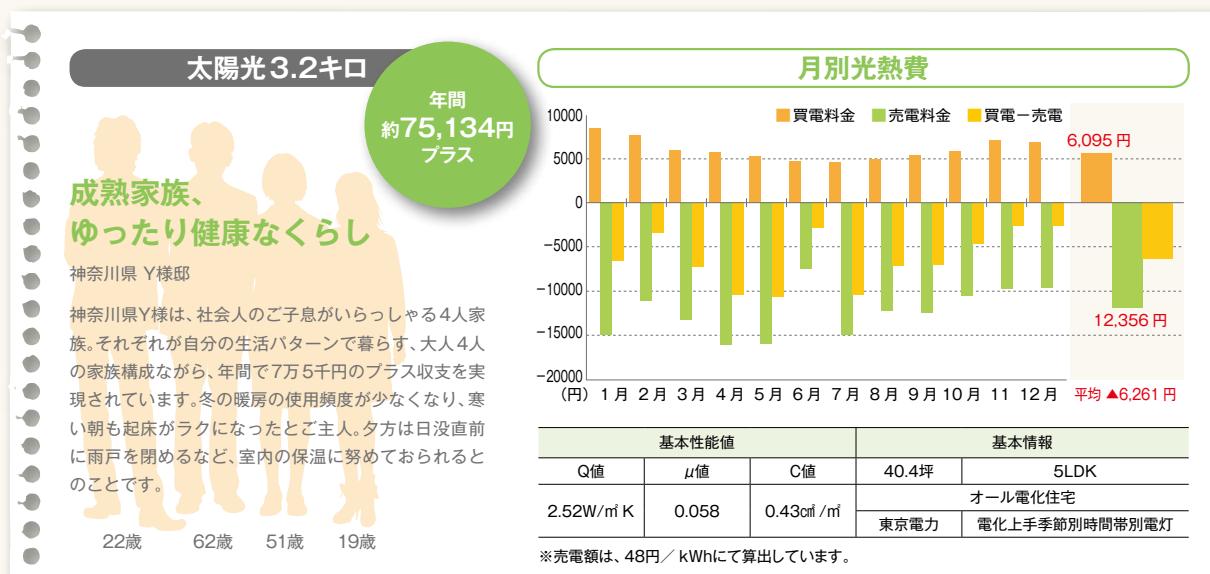
●設備機器情報

冷暖房方式：個別エアコン
換気方式：第1種熱交換型 エコエア85
給湯方式：エコキュート
太陽光発電容量：5.8kw

ゼロエネルギーで暮らす家

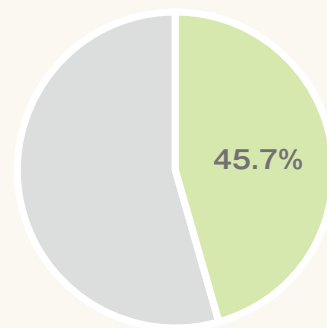
太陽光発電を採用されている スーパーウォールの家の 光熱費をじっくり拝見！

ゼロエネルギー住宅が急速に広がる中、すでに太陽光発電を採用されているスーパーウォールの家の光熱費調査を行いました。今回は94邸のオーナー様にご協力いただき、各月ごとの売電・買電まで、1年間の光熱費データを集計。調査結果としては、光熱費ゼロを超えてプラス収支となっているお宅が全体のおよそ45%、光熱費がかかっているお宅においても、月平均1万円以下となった住宅が70%を占めています。

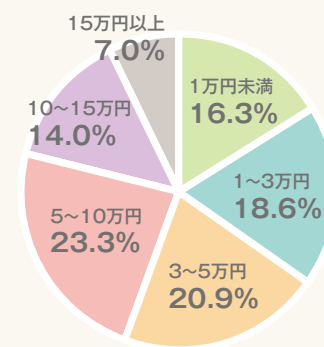


太陽光発電採用住宅・光熱費調査レポート

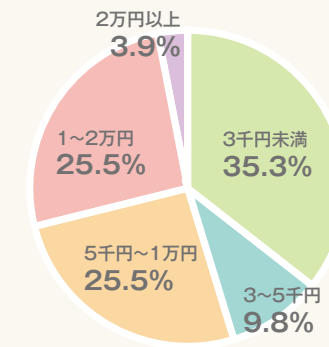
光熱費ゼロを超えた
プラス収支の住宅は？



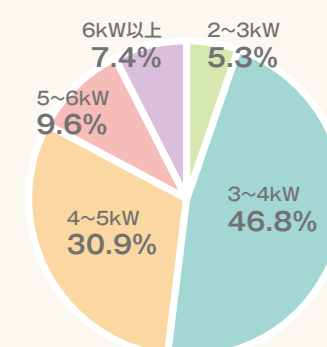
プラス収支の
年間金額とは？



光熱費ゼロを達成していない
住宅の月平均の光熱費は？



太陽光発電のkW数は？



LIXILによる2012年全国調査（調査件数94邸）

太陽光3.5キロ

年間
約106,558円
プラス

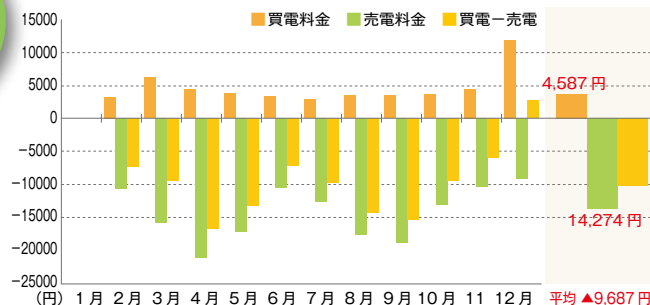
子育て家族、 のびのび快適な暮らし

佐賀県 N様邸

幼いお子様が3人いらっしゃる佐賀県N様。共働きということもあり日中の電気使用が少なく、年間10万6千円のプラス収支を実現されています。夏は夜間、涼しい風を取り入れることで冷房を使わなく、冬は1階の暖房が効くまで多少時間がかかるものの2階での暖房は不要とのこと。結露もまったく出ないと、快適な暮らしを実感されています。

2歳 36歳 31歳 6歳 4歳

月別光熱費



基本性能値			基本情報	
Q値	μ値	C値	31.8坪	4LDK
1.89W/m ² K	0.041	0.60cm ² /m ²	オール電化住宅・太陽光発電住宅	
			九州電力	電化 de ナイト季特別電灯

※売電額は、48円/kWhにて算出しています。

太陽光4.2キロ

年間
約123,873円
プラス

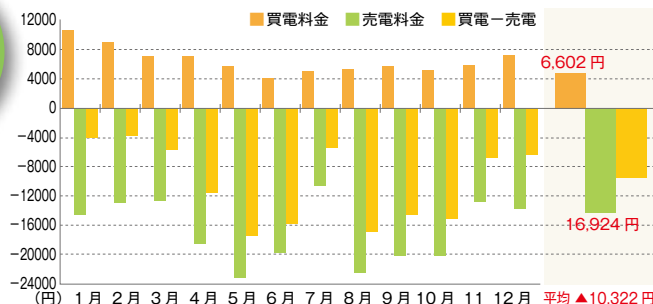
ご夫婦ふたり、 ゆとりのエコライフ

山口県 N様邸

山口県N様は、悠々自適なご夫婦おふたりの暮らし。太陽光発電パネルを多めに使用して発電量をしっかり確保、年間12万3千円のプラス収支を実現されています。夏はよしずや簾などで強い日差しを遮り、冬は暖かい日差しを取り入れ、照明や家電の節電もこまめに工夫。雨水を植栽に散水するなど、理想的なエコライフを実践されています。

67歳 66歳

月別光熱費



基本性能値		基本情報	
Q値	C値	46.3坪	4LDK
2.47W/m ² K	0.73cm ² /m ²	オール電化住宅・太陽光発電住宅	
		中国電力	季節別時間帯別電灯ファミリータイム

※売電額は、48円/kWhにて算出しています。

スーパーウォール工法による ゼロエネルギー住宅 基本性能値の目安とは？

ゼロエネルギー住宅では、太陽光発電の採用だけではなく、エネルギー効率の高い住まいづくりのための気密・断熱性能が求められます。スーパーウォールの家では、ゼロエネルギー住宅の基準として、以下の基本性能値を推奨しています。

基本性能 目標値

Q値
1.9以下

C値
0.5以下

※Ⅳ地域の場合の数値

Q値は次世代省エネルギー基準(等級4)より高い水準、C値は標準的なスーパーウォール工法住宅の基準1.0を超えた設定となっています。

Q値(熱損失係数)とは？

窓・玄関・床・壁・天井、隙間などを通じて、室内から外へ逃げる熱が床面積1㎡あたり、どれくらいあるかを表したものの数値が小さいほど断熱性にすぐれていることを示します。

C値(相当隙間面積)とは？

床面積1㎡あたりの住まいの隙間面積を表したものの数値が小さいほど気密性にすぐれていることを示します。



家族の健康を育む家 01



香川県高松市 T様邸

子どもたちが
のびのび育つよう
自然素材に
こだわりました。



3人目のお子さんの誕生に合わせて建てられた、高松市のT様邸。のびのび、すくすくと育つ、子どもたちにより環境をつくりたい。そんなご夫婦の想いで家づくりをはじめられたとのこと。一番のこだわりは自然素材による床と壁。リビングや子供部屋には「浮造り」の杉床をセレクト。浮造りとは、表面をこすって木目の凸凹を浮き立たせた仕上げのことで、足ざわりがよく、健康フローリングとも言われています。また、壁には調湿効果のある珪藻土を。シックハウスの心配もなく、子どもたちにも安心。さらに、太陽光発電や蓄熱暖房を採用し、自然の恵みを暮らしに活かす、エコな住まいが完成しました。



床に座りこんで遊ぶのが気持ちいい浮造りの床。取材の日には、お兄ちゃんもお姉ちゃんも学校、幼稚園だったので、妹がパパとママを独占。



「省エネモニター」で、太陽光発電の発電状況や電気の使用量をチェック。入居後20日間の電気代が約1万円のプラス収支にビックリしましたと奥さま。割安な夜間の電力を利用して、洗濯機や食器洗い機を使うなど、さらに節電を実践中。



気密・断熱性能と珪藻土の壁の効果から、梅雨時もジメジメがなく室内干しの洗濯物もよく乾きますね、と奥さま。また、T様邸では蓄熱式暖房を採用。夜間の電力でレンガに熱を貯め日中に放熱するという節電暖房ながら、空気を汚さず、やさしい暖かさが魅力とのことでした。

年中カラッと快適、洗濯物は室内干しでもよく乾きます。

スーパーウォールの家に 出会ったきっかけは？

地元の住宅誌に掲載されていた、吉田建設さんが手掛けた家に興味を持ったのがきっかけとのこと。スーパーウォール住宅OBの方の家を見学した時にこの土地に出会い、気に入って購入。自然素材を使った家を希望したところ、吉田社長からは環境にやさしいゼロエネルギー住宅というT様も納得の提案があったそうです。

T様からの家づくりアドバイス

advice

すべてが健康・快適。
浮造りの床は
評判も上々です。



素足に心地よい浮造りの床は、遊びに来た友達にも好評で、おすすめです。また、以前はコンクリート造の寮で、夏は暑く、冬は結露がひどく、まわりの音も気になるような環境でしたが、そん

な暮らしの悩みが一変。健康で快適な暮らしに、住宅の断熱性能が大切であることを実感しています。



家族が健康になる
自然に涼しく暖かな
環境をつくる。

ご家族の健康のためにも、たとえば、夏は北から池越しに涼しい風が入るように窓の配置に気を配ったり、蓄熱式暖房の採用にあたっては、真冬の3日

間、リビングと子供部屋で試験的にデー

タを取って検証するなど、さまざ

まな取り組みを行っています。そ

れぞれの地域の気候・風土に

合った、自然と共生する家づ

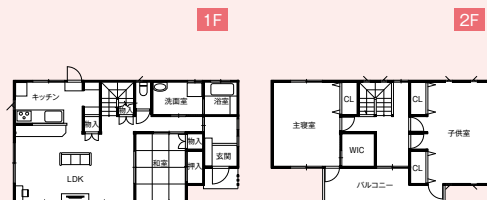
くりこそが、子どもたちにも

心地よい暮らしを生み出す秘

訣であると考えています。

吉田建設(株) ホームアドバイザー 吉田さん

T様邸 DATA



- 延床面積 / 39.07坪
- 家族構成 / 夫婦+子供3人

設計・施工 / 吉田建設 株式会社

基本仕様

●建物情報

建設地：香川県高松市（IV地域）
階数：2階建て
Q値：2.00W / m²・K μ値：0.041 C値：0.99

●設備機器情報

暖房設備：蓄熱暖房機
冷房方式：個別エアコン
換気方式：第1種熱交換型 エコエア85
給湯方式：エコキュート
太陽光発電容量：3.99kw



家族の健康を育む家 02



300年以上前の宝永地震で、東の峰が崩れて四剣になったと言われる五剣山。香川では南海大地震警鐘の象徴に。夏はそんな五剣山から吹き下ろす風が裏手の池で冷やされて、窓から心地よい風が入ってくるのだとか。

わたしも
お医者さんも
健康の改善に
びっくりしています。



高松市にお住まいのW様は、ご夫婦と社会人のお子様2人の4人家族。築34年になる以前の家をスーパーウォール工法で建て替えられました。そして新居に暮らしはじめて、ご主人の健康に変化が…。定期健康診断で、中性脂肪やLDLコレステロール、GPTが大きく改善。その結果に驚いたお医者さんからも原因を尋ねられたそうです。そればかりではなく、弱りぎみだった長年飼っているセキセイインコの“ななちゃん”も元気に。ご主人曰く、新しくきれいな家で暮らすようになって、カラダを動かして自らお掃除を実践。住まいの気密・断熱性能と生活の変化との相乗効果で、健康になったと喜んでおられます。

香川県高松市 W様邸

スーパーウォールの家に 出会ったきっかけは？

行きつけの理容室で吉田建設さんの紹介を受け、最初はリフォームを相談。ご主人は地震への心配から耐震性を良くしたかったそうです。そんな想いから、建築中の建物を見る構造見学会に参加し、高気密・高断熱のスーパーウォールパネルの魅力を実感し、建替えを決意。取材時もご主人は、吉田建設さんに頼んで本当によかったとおっしゃっていました。



手足の冷えが
少なくなり、
風邪をひか
なくなりました。



手足の冷えが少なくなり、風邪をひかなくなったとおっしゃるW様の奥さま。また、ご息子はタバコをやめられたとのこと。ご主人だけでなく健康住宅の相乗効果がいろんなところで出ているようです。



玄関に手すりを設けるなどバリアフリーにも配慮。また、太陽光発電とオール電化を採用されており、以前は毎月25,000円ほどかかっていた光熱費も1,500円程度に大きく削減。そんな効果も安心の暮らしにつながっているようです。

W様からの家づくりアドバイス

advice

家とともに暮らしが変わり 健康になることで 医療費の負担も軽減。

冬暖かく夏涼しく、温度差が小さいこと、ダニやホコリが少ないこと、音が静かなこと、そして自らの暮らしが変わったことが相乗効果となって健康が

改善し、よく眠れるようにもなりま

した。太陽光発電やオール電化によって光熱費が軽減されましたが、健康による医療費の負担軽減にも役立っています。



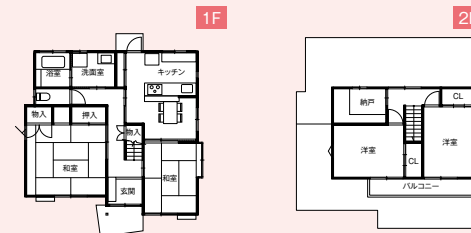
ほとんど同じ間取りでの 建替えによって 住宅性能の違いを実感。

M様邸の場合は、住みなれた家への愛着から、以前のお住まいとほとんど同じ間取りでの建替えでした。つまり、新旧での住宅性能の違いがよくわかる、めずらしいケースだと思います。そこで、暮らし心地の違いを実感いただき、健康の改善にお役に立てたことは、お手伝いした私たちにとても大きな喜びであり、スーパーウォール住宅のすぐれた性能を再認識できた良い経験になりました。



吉田建設(株) 吉田社長

W 様邸 DATA



- 延床面積 / 32.6坪
- 家族構成 / 夫婦+長男・長女

設計・施工 / 吉田建設 株式会社

家の健康を育む家

スーパーウォールの家にお住まいの4,300人にお聞きしました！

住まいの断熱性と健康について研究をされている近畿大学 岩前教授のご協力を得て、スーパーウォールにお住まいの方を対象とした健康アンケートを行いました。スーパーウォールの家に暮らしてから、ご家族の健康状態がどのように変化したかを調査したところ、住まいの気密・断熱性能を高めることが健康改善に効果的であることがわかりました。特に健康全般における改善率は、80%を超える驚くべき結果となっています。

岩前先生からのアドバイス



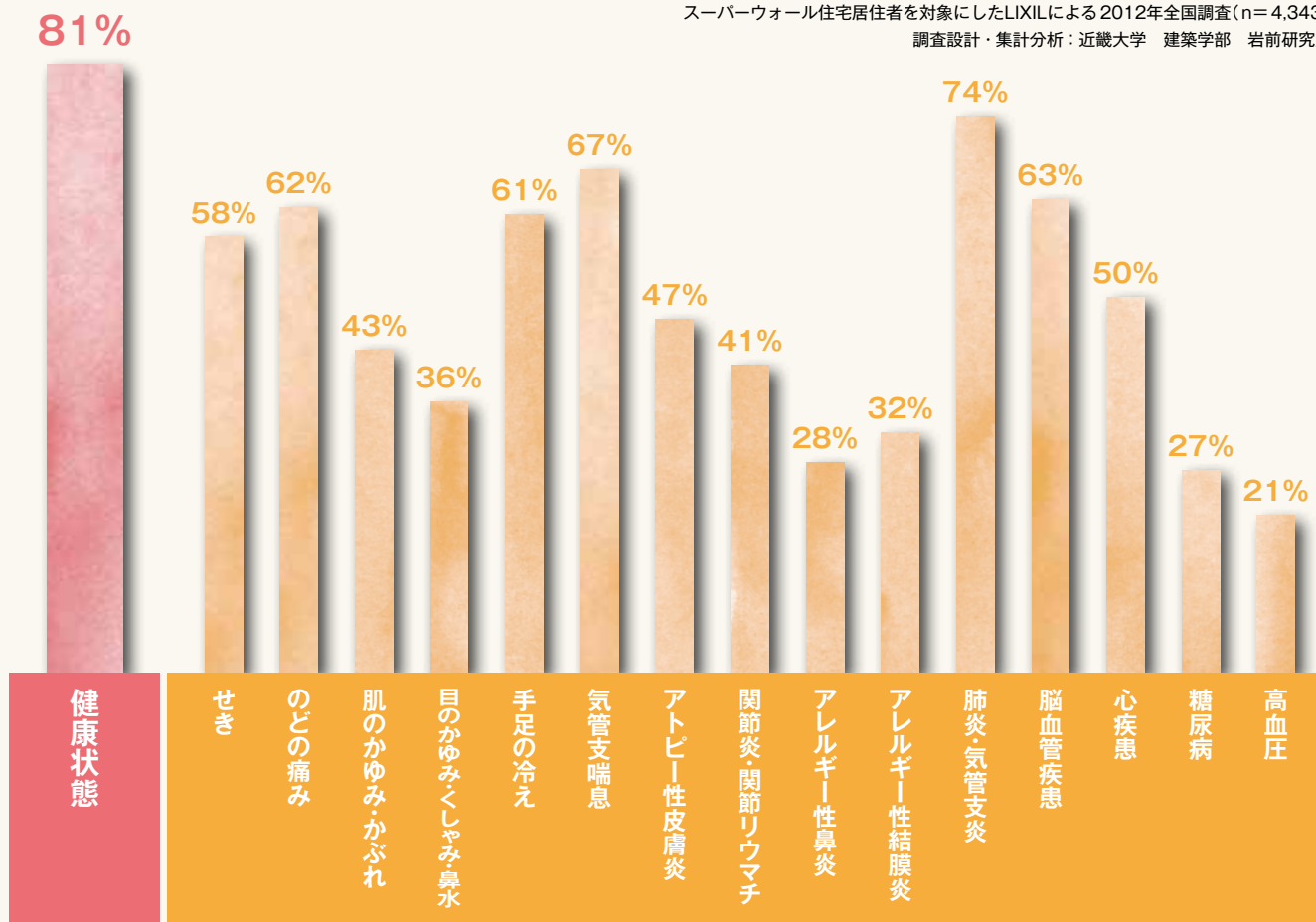
岩前 篤 (いわまえ あつし)

近畿大学 建築学部 学部長
建築環境システム研究室
教授・博士(工学)

スーパーウォールの家のすぐれた性能が健康につながっている。それが今回の調査であらためて実証されました。家族の健康を一番に考えて、断熱性にこだわった家づくりをおすすめします。

スーパーウォールの家に住んで実感した「健康改善」の効果

スーパーウォール住宅居住者を対象にしたLIXILによる2012年全国調査(n=4,343)
調査設計・集計分析：近畿大学 建築学部 岩前研究室





岩前先生による2万人健康アンケート調査(参考データ)

岩前研究室で行われた約2万人を対象にした健康アンケートの結果をご紹介します。今回のスーパーウォール住宅の調査結果と比較しても同様な傾向となっています。住まいの断熱性の大切さがよくわかる貴重な調査結果です。

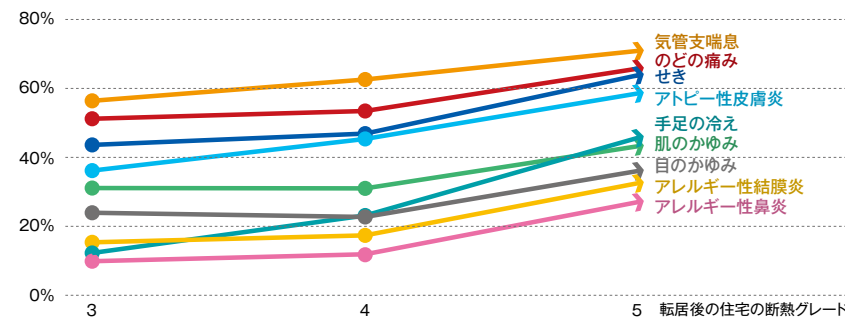


スーパーウォール住宅の調査結果と比較すると、各項目とも断熱グレード5とほぼ同じ改善率となっています。手足の冷えについては、スーパーウォール住宅の方が61%と、より高い改善率であることがわかります。

住宅の高断熱化による健康改善効果

改善率 = $\frac{\text{新しい住まいで出なくなった人}}{\text{前の住まいで出ていた人}}$

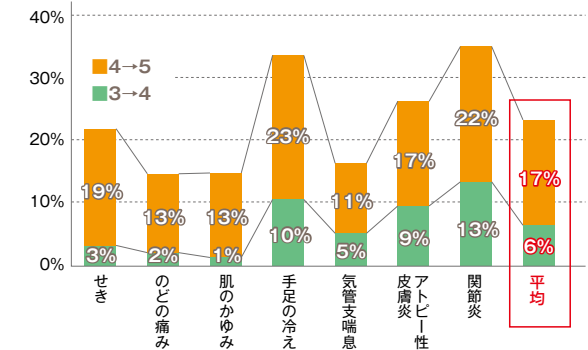
グレード3: 断熱性<省エネ等級3相当>
グレード4: 断熱性<省エネ等級4相当>
グレード5: 断熱性<省エネ等級4以上の高断熱住宅>



出典: 近畿大学 建築学部 岩前研究室

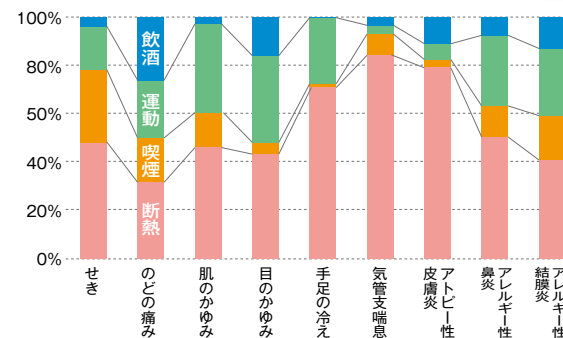
住まいの断熱グレードの違いが健康改善率にどのように反映されるのかを調査したグラフです。断熱グレードを4から5にした方が、平均で3倍近くも健康改善率がアップするという興味深い結果となっています。

断熱グレードによる健康改善率の増加程度



出典: 近畿大学 建築学部 岩前研究室

健康改善への貢献度比較



出典: 近畿大学 建築学部 岩前研究室

飲酒・運動・喫煙・断熱の4つの要因で、どれが健康改善への貢献度が高いのかを調査したグラフです。どの症状においても「住まいの断熱」が健康改善に大きく貢献しているという結果となっています。



災害から家族を守る家 01



宮城県多賀城市H様邸

押し寄せた
津波にも
1センチ程度の
床上浸水で
済んだのは驚きです。



震災時の周辺状況 左上の写真がH様邸

多賀城市にお住まいのH様は、東日本大震災の4年前に二世帯住宅をお建てになった、親世帯2人、子世帯3人のご家族。震災のあった3月11日は、ご家族みなさん外出中だったとのこと。そこにマグニチュード9の地震が発生し、仙台塩釜港から1キロ以上離れたH様邸にも地面から1.5メートルの高さまで津波が押し寄せました。周辺は瓦礫とクルマの山となり、ご家族もそれぞれに避難する状況に。そんな混乱の中、翌日になって、ようやく歩いて自宅に戻ったご主人は、家の中を見てビックリ。テレビや観葉植物が倒れていたものの大きな被害はなく、床上浸水の跡もわずか1センチ程度だったそうです。

スーパーウォールの家に 出会ったきっかけは？

造園業を営んでおられるH様ご家族は、佐史建設さんの佐藤社長と30年来のお付き合い。H様が経営されているアパートも佐史建設さんが手掛け、二世帯住宅の計画にあたって佐藤社長に相談されたそうです。その時、薦められたのがスーパーウォール。別の工法にしようかと迷っていただけに「社長の言うとおりにして良かった!」とH様から感謝のコメント。



冬は夜間の電力を利用する蓄熱暖房で十分暖かく、梅雨時期でも洗濯物が一晩で乾き、結露もなく快適とのこと。



災害に強い家ですが
普段の暮らしも
快適そのものです。



水没ライン

震災の時のことを語るH様ご家族と佐史建設の佐藤社長。屋外のテラスの扉には水没のあった跡がはっきり残っていました。



水没ライン

H様からの家づくりアドバイス

advice

水を吸わない断熱材を使用していたことが被害を少なくしました。

震災の混乱の中で、周辺にくらべて自宅の被害が少なく、普段の暮らしに近い状態に戻るまで、あまり時間がかかりませんでした。実際のところ、エアコン室外機の修理、床下や室内のクリーニング程度で復旧することができました。特に断熱材がグラスウールではなく水を吸わない材質だったことで、浸水による取り替えの必要がなく、メンテナンスの費用が少なくて済み、助かりました。



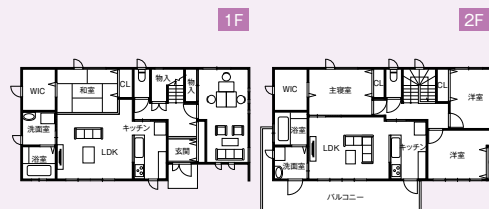
これまで以上に自信を持ってお薦めできるスーパーウォール。

長年お付き合いのあるH様には、私自身が住んで納得している工法で新居を建てていただきたく、スーパーウォールをお薦めしました。震災では信じがたい被害がこの地域でも発生しましたが、すぐれた耐震性が大きな地震の被害を抑え、そして気密性の高さが室内の浸水を最小限に食い止めたのだと思います。やっぱり間違いなかったという想いと、自信を持ってお薦めできる工法であることが実証されてうれしく思います。



(株)佐史建設 佐藤社長

H様邸 DATA



- 延床面積 / 50.67坪
- 家族構成 / 両親+夫婦+子供1人

設計・施工 / 株式会社 佐史建設



災害から家族を守る家 02



周囲の家が倒壊する中
うちだけ残りました。
本当に奇跡のようです。



宮城県南三陸町T様邸



理容室のとなりの空間にオープンした、フランス語で絆を意味するHOPE CAFÉ「りあん」。ここは、地域の方たちの憩いの場として開放しているそうです。テーブルにも絆の刻印がありました。

震災後、T様は介護の仕事を続けることができなくなり、残った家も取り壊そうかと思案された時期があったとのこと。その後、以前営んでいた理容業を復活させるために家を改修し、お店をオープン。エステをはじめなど頑張っておられます。

スーパーウォールで建てたご自宅に、息子さんと二人で住まれていた、宮城県南三陸町のT様。介護の仕事をしていたT様は、3月11日、職場で被災し、自宅に戻る間もなくお年寄りたちを避難させるために奔走。まもなくこの地域は津波に飲み込まれました。震災から数日後「Tさんの家だけ残っているよ」と知人からメール。山伝いに自宅の様子を見に行ったのは、さらに数日後。1階部分は窓ガラスが割れ、よその家の物がなだれ込んでいましたが、2階はクローゼットなど物も残っていましたと、その時のことを振り返るT様。まわりのお宅は流されてしまっただけに、奇跡の家と言われたそうです。





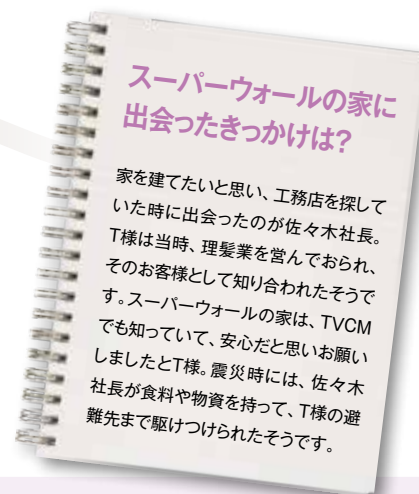
震災後に撮影したT様邸。1階の窓ガラスは割れ、一部外壁や屋根材は剥がれているものの建物はしっかりと残り、改修可能な状態でした。



津波による塩水によって樹木が枯れてしまい、伐採した跡が残っていました。さらに上まで波は到達していたようです。



津波は、第一波、第二波、第三波と、この小山を乗り越えて、押し寄せて来たそうです。



T様からの家づくりアドバイス

advice

いち早く復旧してお店までオープンでき夢のようです。

震災の時は、わたしの家だけが残っている状況を見て、ご近所の方に申し訳ないという気持ちがありました。一旦は、家を壊してしまう申請を行いました。が、もったいないという思いから復旧することに。

現在は、理容店とカフェとしてスペースを活用し、地域に貢献しようと頑張っています。わずかな期間で、こうしてお店までオープンできたのが夢のようです。



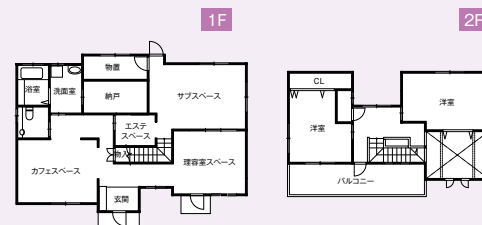
建物の状態がよかったのでコストを抑えて改修工事を行うことができました。

震災後T様邸を見た時は、信じられないような気持ちでした。破損箇所はありましたが、しっかりした状態でよく残ってくれた。改修工事では、スーパーウォールは水を吸わない断熱材のため、洗浄して再利用することができ、コストが抑えられました。また、ボランティアの方にも作業を手伝っていただきました。これからもT様をサポートしていきたいと思っています。



(株)トップハウザーササキ 佐々木社長

T様邸 DATA



- 延床面積 / 43.21坪
- 家族構成 / ご本人+長男

設計・施工 / 株式会社 トップハウザーササキ

災害から家族を守る家

スーパーウォールの家は、 これまでも災害から ご家族を守ってきました。

災害レポート

2004年 新潟県中越地震

集落が壊滅的な被害を受けた中で 全半壊を逃れたスーパーウォール住宅

新潟県川口町 M様邸



オーナー様の声

「16件の集落で15件が全壊・半壊する中で、ウチだけが少ない被害で済みました。国交省の方から、ウチの図面を見せて欲しいと言われました」

新潟県川口町 S様邸



オーナー様の声

「約100件の集落で9割の建物が全半壊しました。この家になれば安心と思い、ずっと家の中にいました。震災後も自宅で暮らせるのはありがたいです」



スーパーウォール住宅の被害調査
調査エリア：震度6以上を記録した中越エリア
全・半壊：0棟
一部損壊：39棟（壁紙の割れ、エアコンの脱落など軽微な損傷）
被害なし：167棟

朝日新聞

2004年10月24日掲載記事より



2006年 北海道佐呂間町竜巻

建物の上を巨大竜巻が通過 周囲は倒壊する中で構造躯体は無事

北海道佐呂間町 K様邸



オーナー様の声

「翌日には電気も復旧し、そのまま生活は続けられました。周囲の建物が倒壊する中、この程度の被害で済んでよかったです」



K様邸 被害状況
屋根の板金と野地、たるきが飛散
サッシのガラス破損（南面は割れたが、他は一部のみ）
外壁の損傷（飛来物の衝突による）

朝日新聞

2006年11月8日掲載記事より



日本で起きた、 近年の主な地震災害

1995年	1月17日	阪神・淡路大震災	M7.3
2000年	12月6日	鳥取県西部地震	M7.3
2001年	3月24日	芸予地震	M6.7
2003年	9月26日	十勝沖地震	M8.0
2004年	10月23日	新潟県中越地震	M6.8
2005年	3月20日	福岡県西方沖地震	M7.0
2007年	3月25日	能登半島地震	M6.9
2007年	7月16日	新潟県中越沖地震	M6.8
2008年	5月8日	平成20年茨城県沖地震	M7.0
2008年	6月14日	岩手・宮城内陸地震	M7.2
2008年	7月24日	岩手県沿岸北部地震	M7.2
2011年	3月11日	東日本大震災	M9.0
2016年	4月14日～	平成28年熊本地震	M7.3

出典：『理科年表』国立天文台、気象庁 被害地震情報を参考に作成

2009年 中国・九州北部豪雨

記録的な大雨による災害の中で 被害を最小限に食い止めた3邸

山口県山口市 Y様邸



オーナー様の声

「このくらいの被害で済んで本当によかった。通常の家だったらもっと被害がひどかったと思います」

山口県防府市 N様邸



オーナー様の声

「外は床上10cmくらいのところまで水に浸かりましたが、室内は全く問題がなくよかったです」

山口県防府市 H様邸



オーナー様の声

「本当にご近所には申し訳ないですが、被害がほとんどなくてよかったです」



朝日新聞
2009年7月22日掲載記事より



スーパーウォールの家にお住まいのご家族から数多くのメッセージをいただいています。



空気

ペットを飼っている家の独特のニオイもなくなってホッとしています。自分たちは平気でもお客さんは気になりますからね。

北海道白糠町

家の中に洗濯物を毎日干していても、窓を閉め切ってもニオイがこもりません。

山形県村上市

空気清浄機なんてまったく必要なくなりました。思っていたとおり、エアコンや空気清浄機をほとんど使わない分、光熱費がかなり安くなっています。

埼玉県新座市

省エネ

以前の家の2倍以上の建坪にもかかわらず、光熱費は3割以上安いというのは驚きですね。

広島県広島市

暖房なんて朝起きてしばらく稼働させるくらいで、日中は消すことが多いですね。夜になってつければ大丈夫。寝る時には布団の中まで暖まっていますよ。

東京都府中市

前の家ではエアコンをたくさん設置していました。新しい家にも7台設置しましたが、それぞれの階に1台で十分です。

新潟県長岡市

家全体が一定の温度に保たれているので、いつもドアを開け放って暮らしています。

岐阜県大垣市

リビングは勾配天井の吹き抜け、通常なら上下の温度差が10℃以上あり床暖房が必要とのことですが、ウチは2～3℃程度の温度差なので問題ありません。

山口県山口市

温度差

どの部屋に行っても同じ温度、両親の健康にも最高の環境です。子どもたちは冬場でも半袖で走り回っています。

北海道士別市

地震

地震の多い土地なので、絶対に地震に強い家というのが条件でした。時々やってくる地震でも、その揺れ方は以前の家とは雲泥の差があります。

北海道上川郡

宮城県北部の地震のとき、震度6くらいで余震も長く続いたのですが、ほとんど影響ありませんでした。モノが下に落ちることすらありませんでした。

岩手県水沢市

震度7を記録した10月23日、最初の大揺れのとき、わが家は物の散乱どころか、家具が倒れてきたり移動したりということさえありませんでした。

新潟県三条市

気密

鹿児島は火山灰が多く、以前の家は床がザラザラしていたのですが、いまの家ではそれが全然ないんです。

鹿児島県鹿児島市

北海道の冬を、薄着で過ごせるなんて思ってもいませんでした。父が「夢のように暖かいね」といってくれるのが嬉しいです。

北海道野付郡

寒い冬の時期は外気温が-5℃くらいですが、家の中は暖房をしなくても10℃くらいに保てます。玄関のドアを開けたときの暖かさにホッとしますね。

山形県上川市

結露

以前は結露でびっしょりだった窓、時にはその結露が凍りつき掃除が大変だったのが、今はその必要がなくなりました。

北海道士別市

ホコリも減り、毎日掃除していたのが1週間くらい掃除しなくてもホコリが目立たないくらいです。

鳥取県米子市

妻は家の外では花粉症に悩まされていますが、気密性が高いので、家の中では平気です。

三重県四日市市

湯あがりのときも、朝起きてからもパジャマで十分です。妻は冬の台所仕事で苦にならないと喜んでます。

岩手県遠野市

冬の暖かさ

スーパーウォールの家での暮らしは、まるで楽園のようですね。窓の結露も押入れのカビもまったく心配ありません。

三重県松坂市

結露は一度も出ていません。余分な仕事をしなくていいので、主婦としては助かりますね。

福岡県北九州市

夏の涼しさ

妻が夜勤のある仕事をしていますので、クルマの往来が多い日中に寝るのですが、静かな環境で眠れるから疲れがスッキリとれると言っています。

栃木県二宮町

ひどかった飛行機の騒音もずいぶん静かになりました。家の中の音が外に漏れないので、映画や音楽もボリュームを大きくして楽しめるようになりました。

大阪府柏原市

このあたりは夏になるとかなり蒸し暑いのですが、もっとも暑い日でもエアコンは朝10時くらいからつけて、昼前には消して、あとは必要ありません。

広島県広島市

換気がよいので、家中じめっとしたところがなく、お風呂場の床は窓を開けなくても翌朝には乾いています。

愛知県西加茂郡

梅雨の時期は、湿気に悩まされことなく快適に過ごせます。毎日の洗濯物も、部屋干しでカラッと乾くのでうれしいです。

三重県鳥羽市

子どもの喘息が昔はひどく病院に通う毎日でしたが、今はほとんど発作も起きず、体が丈夫になった感じがします。

北海道富良野市

健康

音

ピアノの音が外に漏れることなく、気兼ねなくしっかり音を出してレッスンできるのはうれしいですね。

茨城県矢本町

暑い時期は、外から帰ってきたときヒンヤリしています。昼間一番暑い時間に帰ってくるのですが、冷房をちょっとかけるくらいで、ホント涼しいんです。

鹿児島県出水市

夏の暑い時期でも、夜寝るときにエアコンをつける必要はないですね。扇風機を1時間タイマーにしておくだけで朝まで熟睡できます。

埼玉県入間市

湿気

梅雨の時期、家に帰ってくると家の中はサラッとしていて、とても気持ちいいです。

佐賀県伊万里市

慢性的アレルギー性鼻炎で、ハウスダストでほとんど眠れない日もあったほどです。それがこの家に住み始めてからぐっすり眠れるようになりました。

東京都昭島市

喘息が出なくなって、体調も良くなったみたい。家族みんなが風邪さえひかなくなったみたいです。

大阪府吹田市

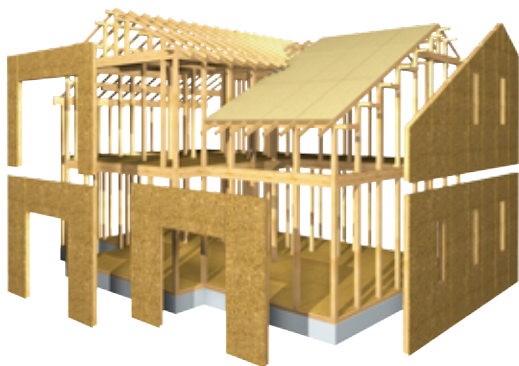
スーパーウォールの家、魅力のヒミツとは？

オーナー様も実感。6つのポイント！

Point 1

モノコック×5倍パネルの 高耐震構造

壁・床・天井が一体化した、強固な箱型の「モノコック構造」と建築基準法の木造最高となる「壁倍率5倍」(国土交通大臣認定取得)のSWパネルなどによる高耐震構造。台風や地震などの大きな外力にもしっかり耐える住まいを実現します。



owner's
voice

新潟県 S様

地震でまわりの家は全壊したのに、
わが家はほとんど被害がなかった。
スーパーウォール工法に
しておいて本当によかった。

Point 2

夏涼しく、冬暖かい 省エネの家

高断熱材・硬質ウレタンフォームで建物全体を包み込み、気密施工することで、魔法瓶のように保温性にすぐれた高気密・高断熱の住まいを実現。外気の影響を受けにくいので、一年中快適な室内温度を保ちやすく、冷暖房のコストも抑えます。



owner's
voice

宮城県 A様

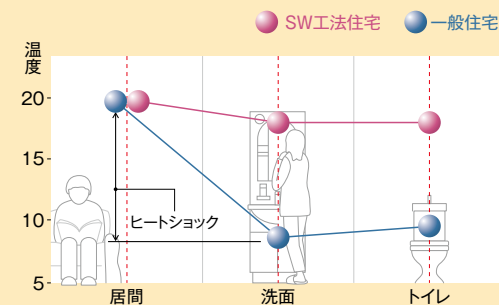
真冬、外は-5℃でも
日差しが入る晴れた日は
暖房なしで夜9時頃まで大丈夫。
前の家とは比較にならない暖かさです。

Point 3

温度差が少なく ヒートショックも安心

すぐれた保温性能と冷暖房の併用によって、室内温度を効率よくコントロール。上下温度差・部屋間温度差の少ない快適な居住環境つくすることで、高齢者の家庭内死亡事故の原因につながるヒートショックの防止にも役立ちます。

部屋間温度差の比較イメージ



owner's
voice

大分県 K様

どこの部屋にいても、
廊下やトイレに行っても
ほとんど温度差がないですね。
年老了の時のことを考えると、
一番いいんじゃないかと思います。

Point 4

結露の発生を抑え 健康な住まい長持ち

高気密・高断熱の居住環境が、カビやダニの繁殖につながるイヤな結露を抑えます。また、通気層構造と湿気に強い断熱材・硬質ウレタンフォームの使用で、壁の内部に発生する結露を抑え、構造材の腐食を防ぎ、住まいの耐久性を高めます。



スーパーウォール工法は、パネルに使用している断熱材への保証を実現。LIXILは、瑕疵保証（10年間）では保証されない断熱材内部の結露による劣を35年間保証※します。
※保証対象となる断熱材は、壁パネル、屋根パネル、小屋パネルに使用している硬質ウレタンフォームとなります。

owner's
voice

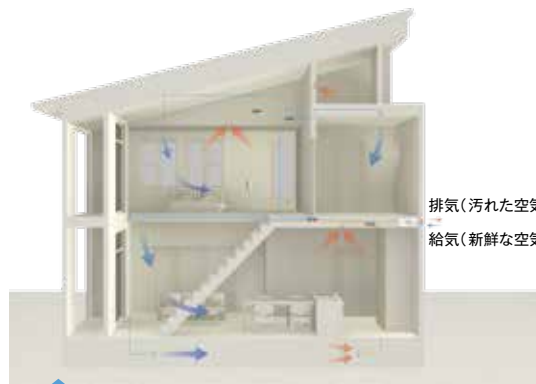
冬は頻繁に窓を拭かなければならないほど結露がひどくて、レースのカーテンにカビが生えて嫌だったのですが、そういうのが全然ないですね。

島根県 I様

Point 5

計画換気システムで いつもきれいな空気

気密性能(C値=1.0)にこだわり、計画換気システムを採用することで、室内をゆるやかに空気が流れ、カビや結露の原因となる空気のよどみを解消。ハウスダスト、シックハウスの原因も取り除き、健康的できれいな空気を保ちます。



owner's
voice

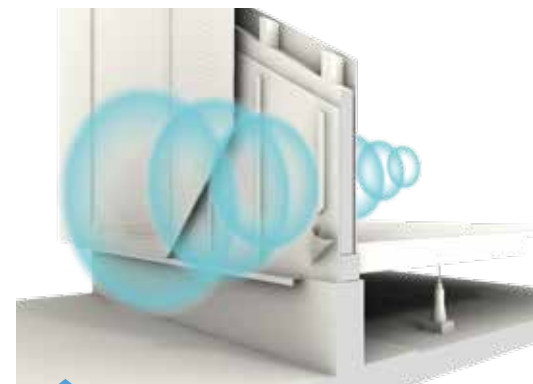
以前はひどかった自分の喘息と孫の花粉症がすごく良くなりました。これもスーパーウォール工法の換気システムのお陰なんでしょうね。

栃木県 I様

Point 6

気になる騒音や生活音を シャットアウト

気密・断熱パッキンによる高気密施工と複層ガラス仕様の断熱サッシにより、すぐれた遮音性能を発揮。外からの気になる騒音を低減するとともに室内から外への音漏れも抑え、ストレスの少ない静かな室内環境を実現します。



owner's
voice

妻が自宅でピアノ教室を開いているのですが、特別な防音設備は一切していないのに、音漏れがほとんどありません。これには驚きます。

東京都 A様



株式会社 LIXIL

<http://www.lixil.co.jp/>

TM6419

2017年1月制作